

Juli 1963

B a u b e s c h r e i b u n g

für die Errichtung eines OKAL-Hauses.

Bauort Altwörde ... Br... Springs.....
Bauherr.... Emil. Lohse.....

1. Baugrundstück

- | | | |
|------------------------|---|---|
| 1.11 Straßenlage | : | an ausgebauter Straße
nicht ausgebaute Straße
ohne Beziehung zur Straße |
| 1.12 Entwässerung | : | Anschluß an das öffentliche Kanalnetz
Grube |
| 1.13 Wasserversorgung: | : | Anschluß an öffentliche Versorgungs-
netz |
| 1.14 Stromversorgung | : | |
| 1.15 Gasversorgung | : | |

2. Wohngebäude

2a Kellergeschoß

- 2.1. Gründung: Betonfundamente Betongüte B =

2.2. Mauerwerk:

- 2.21 Außenwände
 - 2.22 Innenwände
 - 2.23 nicht belastete Innenwände

2b Erdgeschoß

Außenwände: Konstruktion
Holzfachwerk beiderseits mit Spanholzplatten (10 mm Außen 30 mm Innen) verkleidet und Isolierstoffen im Zwischenraum.

Verkleidung:

- a) Granulitplatten 60 x 30 cm auf Lattenrostern
 - b) 30 mm OKAL-Röhren-Spanplatte mit Kunstharzstreichputz
 - c) Sparverbinder-Verklinkerung

Innenwände tragend:

30 mm Röhrenplatte
 90 mm Holzfachwerk
 10 mm Spanplatte

Gesamtstärke 130 mm

Innenwände nicht tragend:

OKAL-Röhrenspanplatte 65 mm

2.3. Decken

2.31 Kellerdecke: Fertigteildecke:
Vollbetondecke : cm B =
min. 3 cm
Wärmedämmstoff
Asphalt oder Ausgleichsschicht
Mosaik-Parkett PVC-Platten

2.32 Erdgeschoßdecke: 16 mm Spanplatte
180 mm Holzbalken
16 mm Spanplatte
Wärmedämmstoff

2.4 Dach

2.41 Eindeckung: Flachdach

PVC-Folie mit unterliegender bit. Dämmplatte
wie 2.32 mit 3 cm Kiesbeschichtung
oder mehrschichtiges Bitumen-Pappdach mit geklebter
Schiüttung

2.42 Eindeckung: Satteldach 28°/38°/48°

Beton-Falzziegel auf Lattung
Alufolie, Sparren

2.5. Wärme- und Schallschutz:

2.51 Aufbau:

Wände: Glas- oder Mineralwollmatten 80 mm
Flachdach: Glas- oder Mineralwollmatten 60 mm
Decke über Erdgeschoß 40 mm
Decke über Kellergeschoß: 25 mm Fabitschüttung
20 mm Asphalt

2.52 Daten:

Wärmedurchlaßwiderstand, Außenwand
2,26 $\frac{m^2 h^\circ C}{kcal}$ bei Wandgewicht 36,8 kg/m²

Wärmedurchlaßwiderstand, Flachdach
1,87 $\frac{m^2 h^\circ C}{kcal}$ Deckengewicht 90 kg/m²

Erdgeschoßdecke 1,61 $\frac{m^2 h^\circ C}{kcal}$
Kellerdecke 0,777 = $\frac{m^2 h^\circ C}{kcal}$

2.6. Treppen

2.61 Kellertreppen innen außen

2.62 Bodentreppe: Holzeinschubtreppe mit Handlauf bei 28°Däch.
und Umwehrung

2.63 Geschoßtreppe bei Dachneigungen 38° und 48° massiv
Naturholztreppe

2.7. Putz

2.71 Sockel: Zementputz, Klinker

2.72 Innenwände: OKAL-Wandbauelemente

2.73 Außenwände: Kunstharzstreichputz od. Granulit-Platten oder
Verklinkerung

2.74 Decken: OKAL-Deckenelemente

2.8. Malerarbeiten

2.81 Decken: Binderanstrich

2.82 Innenwände: Tapete

Küchen- u. Badoberwandteile in Binderfarbe

Kunstharz lackiert - innen und außen

Kunstharz-lackiert, natur

Kunstharz-lackiert, farbig

Kunstharzversiegelung

3. Ausstattung

3.1. Fußböden

3.11 in Wohnräumen:

3.12 in Küchen:

3.13 in Bädern:

3.14 in Fluren:

3.2. Wandplatten

3.3. Fenster:
(Terrassenhebetür)

3.4. Türen:

3.5. Sanitäre Einrichtung:

3.51 Bad:

Mosaikparkett in Eiche versiegelt

PVC-Platten

PVC-Platten

PVC-Platten

in Küchen: kunstharzbeschichtete Dekorplatten
in Bädern: " " " " "

Holz-Drehkipfenster

isolierverglast, PVC-Rolläden

OKAL-Sperrholztüren mit/ohne edelfurniert

Eloxal-Leichtmetallbeschlag

3.6. Beheizung:

Stahleinbauwanne, Porzellan-Waschbecken mit Einloch-Mischbatterie, Spiegel, Glasplatte, 2-armiger Handtuchhalter, Porzellan-WC-Becken mit Kastenspülung und Kunststoffssitz und -Deckel, WC-Papierrollenhalter

Niederdruck-Warmwasserheizung

mit Koksbetrieb

mit Gasbetrieb

mit Ölbetrieb

Zweistoffkessel

Gasthermenheizung

.....

3-Platten-Elektroherd

145 l-Kühlschrank, Nirosta-Doppelspüle, Einbaumöbel mit Brotfach und -Maschine

3.8. Elektrische Anlagen:

3.81 Antennen:

3.82 Allgemein:

Zuleitung bis zum Boden

Alle Leitungen in Feuchtraumleitungen in den Rohren der Wandelemente verlegt. Schukosteckdosen und Kippschalter. Zentrale Zählerstation mit Sicherungskasten im Einbauschrank.

.....

3.9. Waschküche:

4. Außenanlagen

4.1. Zugangswege

.....

4.2. Einfriedigung

.....

4.3. Gartenfläche

.....

5. Sonstiges: (Einbauschränke usw.)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Ermil. Selle

Der Bauherr

Otto Kreibaum KG
Möbel- u. Raumausstattungsfabrik
Abteilung Ausführung
Kreibaum
Lauenstein i. Hann.

Der Ausführende

Den

.....
.....
Der Ausführende des
Kellergeschosses